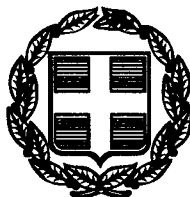


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 317

2 Ιουνίου 2000

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 12565/2659 (1)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στον οικισμό Άνω Συνοικία Τρικάλων του Δήμου Ξυλοκάστρου (Ν. Κορινθίας) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των άρθρων 110 και 327 του από 14.7.99 Π.Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ΄ 580/99).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και αντικαταστάθηκε με την παραγ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

3. Την υπ'αριθμ. 103326/1281/15.12.1996 απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στον Γενικό Γραμματέα και στους Προϊσταμένους των Γενικών Δ/νσεων Δ/νσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περί βάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων - πλην Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (1126Β/16.12. 1996).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.93 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α΄ 9).

5. Την από 29.11.1999 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Την από 31.11.1999 σύμφωνη γνώμη του φερόμενου ιδιοκτήτη Κων/νου Κίσσα (αρ. πρ. ΥΠΕΧΩΔΕ 33110/9437/ 3.12.99).

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται στην εκτός σχεδίου περιοχή του οικισμού Άνω Συνοικία Τρικκάλων του Δήμου Ξυλοκάστρου (Ν. Κορινθίας), φερόμενο ως ιδιοκτησία Κωνσταντίνου Κίσσα, όπως φαίνεται με μαύρη διαγράμμιση εντός κύκλου και την ένδειξη διατηρητέο κτίριο στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000, που θεωρήθηκε με την 12565/2000 πράξη του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών και που αντίτυπο του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Ως διατηρητέο χαρακτηρίζεται το αρχικό κτίριο, όχι όμως και τυχόν μεταγενέστερα στοιχεία που αλλοιώνουν την αρχιτεκτονική φυσιογνωμία του αρχικού κτιρίου. Ο καθορισμός αυτών των στοιχείων πραγματοποιείται από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

3. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο επιτρέπονται οι εργασίες επισκευής και συντήρησης που συντείνουν στην αποκατάσταση του αρχικού κτιρίου καθώς και οι εργασίες για τον εκσυγχρονισμό του.

Όλες οι εργασίες πρέπει να γίνονται κατά τρόπο συμβατό με την κατασκευαστική δομή και τεχνική του κτιρίου.

4. Απαγορεύεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο διατηρητέο κτίριο, πλην των αναγκαίων επιγραφών, περιορισμένων διαστάσεων, που υποδηλώνουν την τυχόν χρήση των χώρων του.

5. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό ή εσωτερικό του κτιρίου απαιτείται η έγκριση της ΕΠΑΕ.

6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

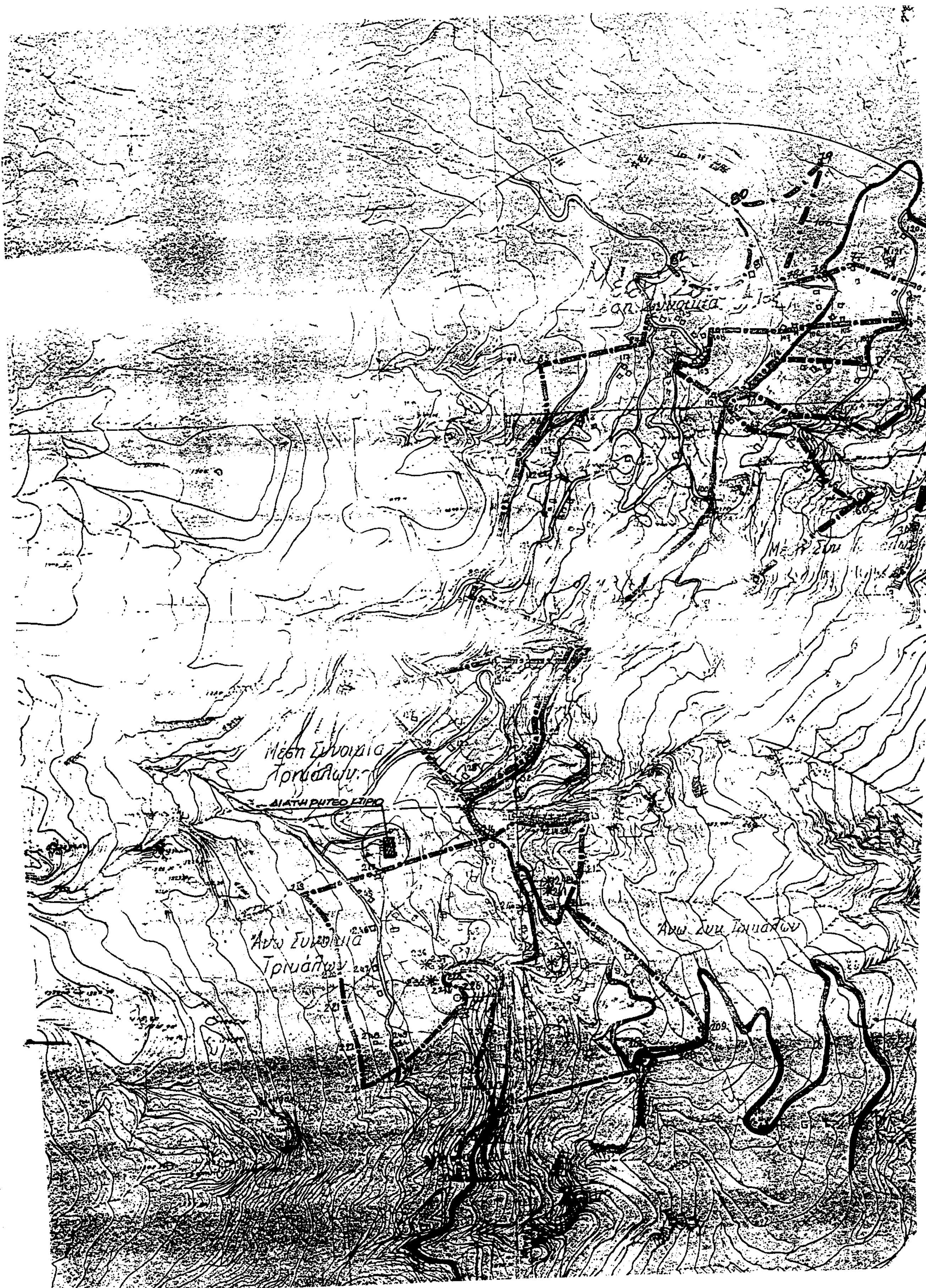
Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Μαΐου 2000

Με εντολή Υπουργού

Ο Γενικός Γραμματέας

ΗΛΙΑΣ ΜΠΕΡΙΑΤΟΣ


Μέση Συνοικία
Τριχάλων
ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ
Άνω Συνοικία
Τριχάλων

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣ. ΟΙΚΙΣΜΩΝ

περιοχη: Άνω Συνοικια
ΤΡΙΚΑΛΩΝ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

θεμα: ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ
ΙΔΙΟΚΤ. ΚΩΝ/ΝΟΥ ΚΙΣΣΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & Δ.Ε.
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ.12565/2000
ΠΕΡΙ "χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στον οικισμό Άνω Συνοικία Τρικάλων του Δ. Ξυλοκάστρου (ν. Κορινθίας) & καθορισμός ειδικών όρων & περιορισμών δόμησης αυτού"
ΑΘΗΝΑ 23 Μαΐου 2000
Ο Δ/ντής
Γρ. Βησβεζίτης

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %

Αρ. φύλ. 99
621

Αριθ. 1282 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 0,625 στρεμμ. στη θέση «Μπουρνιά» Δημ. Διαμ. Αγίας Άννας Δήμου Νηλέως Ν. Εύβοιας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του νόμου 2503/97(ΦΕΚ107Α/97) «Διοίκηση - Στελέχωση της Περιφέρειας - Ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση κ.λ.π.

2. Την 6747/29.9.97 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους προϊσταμένους των Δασικών Υπηρεσιών της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και της εξουσίας να υπογραφούν με εντολή Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί Προστασίας Δασών κλπ και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1β, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας α) 160417 1180 8.7.80, β) 182447 3049 24.9.80.

6. Την ΗΒ/1101/25.4.00 αναφορά του Δασαρχείου Λίμνης «Περί κήρυξης αναδασωτέας έκτασης» εμβαδού 625 τετρ. μετρ. στην θέση «Μπουρνιά» Δημ. Διαμ. Αγίας Άννας Δήμου Νηλέως Ν. Εύβοιας πού καταστράφηκε από εκχέρσωση το πρώτο δεκαήμερο Μαρτίου και διαπιστώθηκε στις 4.4.00, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την διατήρηση του δασικού χαρακτήρα και την προστασία και ανάπτυξη της δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση την έκταση των 625τετρ. μετρ. που βρίσκεται στην θέση «Μπουρνιά» Δημ. Διαμ. Αγίας Άννας Δήμου Νηλέως Ν. Εύβοιας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία (Β, Γ, Ε, Ζ, Β) και με όρια:

Ανατολικά: Με αμμώδη έκταση - θάλασσα.

Δυτικά: Με υπ' αριθμ. 7998 ρητινική έκταση.

Βόρεια: Με υπ' αριθμ. 8000 ρητινική έκταση.

Νότια: Με αγροτικό δρόμο.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.

Η απόφαση αυτή ισχύει από την κοινοποίηση της, άρθρο 41 Ν. 998/79 και πρίν την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, άρθρο 37 Ν. 3200/55.

Χαλκίδα, 4 Μαΐου 2000

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών Νομού Ευβοίας
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΓΑΘΟΥ ΛΟΥΚΑΣ

Συνολικό Εμβαδόν έκτασης "ΑΒΓΔ" ΥΠ ΑΡΙΘΜ 7997 : Ε=2358.00m²

Κλίμακα 1/500

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ 8.000 ΡΗΤΙΝΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ 7998 ΡΗΤΙΝΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ

Γ ΓΕ=25.00 Ε ΕΔ=69.86 Δ

ΒΓ=25.00

ΔΑΣΟΣ

Αρθρο 3 παρ.1 του Ν.998/79

Ε=625.0m²

ΕΖ=25.00

ΧΟΡΤΟΛΙΒΑΔΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ

Ε=1773.0m²

ΕΖ=25.10

Β ΒΖ=25.00 Ζ ΖΑ=72.00 Α

Αγροτικός Δρόμος πλ. 5.00m

Αιγιαλός

Θάλασσα

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Λίμνη 20-4-2000

Ο Συντάκτης

Σίγυπης Σπύρος

Δασολόγος

Δασολόγος

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ

1282/4-5-00

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

Νικόλαος Αγαθού Λούκας

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα

έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 58 %

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Λίμνη 20-4-2000

Ο
Αρχηγός

Ιωάννης
Δασολόγος.

Ο
Συντάκτης

Σίγμηρης Σ.
Δασολόγος

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ
αρ. πρ. 1282/4-5-00
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ
ΕΥΒΟΙΑΣ
Νικόλαος Αγαθού Λούκας

Αριθ. 1403 (3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 4,420 στρεμμάτων στη θέση «Πύλλα» της Περιφέρειας Δήμου Οπουντίων, Δ.Δ. Λάρυμνας του Νομού Φθιώτιδας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παραγρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λ.π.».

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας και συγκεκριμένα:

α. Του άρθρου 41 παρ. 1, β του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας;

α. 160417/1180/8.7.80, β. 182447/3049/24.9.80.

5. Τις διατάξεις του άρθου 29 του Ν. 2081/1992.

6. Την αριθ. 5910/23.7.99 απόφαση του Γ.Γ.Π.Σ.Ε «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Προϊσταμένους των Δασικών Υπηρεσιών».

7. Την αριθμ. 1958/9.5.2000 πρόταση του Δασαρχείου Αταλάντης από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε κατά το χρόνο της καταστροφής της που έγινε από πυρκαγιά στις 10.3.2000, Δασικό χαρακτήρα κατά την έννοια του άρθου 3 παρ. 1 Ν. 998/79 και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξη της ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επανεγκατάσταση, με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 10.3.2000 την δημόσια δασική έκταση εμβαδού τεσσάρων στρεμμάτων και τετρακοσίων είκοσι τετρ. μέτρων που βρίσκεται στη θέση Πύλλα περιφέρειας Δήμου Οπουντίων, Δ. Δ. Λάρυμνας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Έκταση κατεχόμενη από ιδιώτες.

Δυτικά: Δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση και έκταση κατεχόμενη από ιδιώτες.

Νότια: Με δρόμο και πέραν αυτού με έκταση κατεχόμενη από ιδιώτες.

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποιήσεως της αρμοδίως (άρθρο 41 Ν.998/79)και προ της δημοσιεύσεως της στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 37 Ν. 3200/55).

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 9 Μαΐου 2000

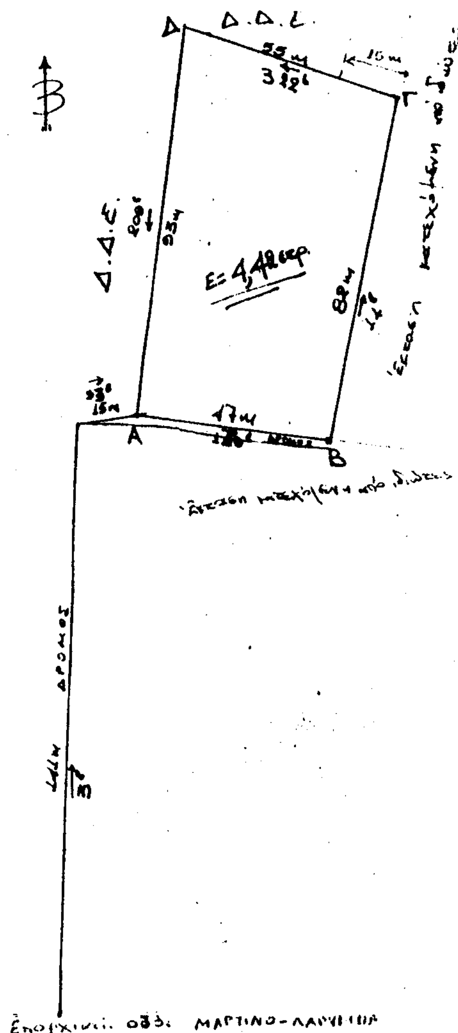
Με εντολή Γενικού Γραμματεά Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών Ν. Φθιώτιδας
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΣΟΥΤΣΟΣ

ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΑΤΑΛΑΝΤΗΣ

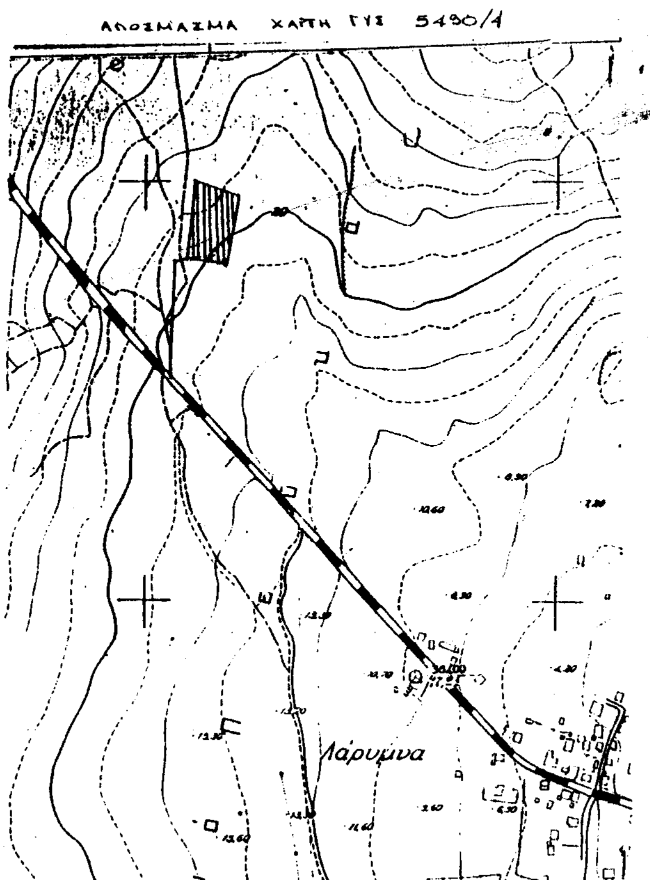
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Καείσα Δημόσια Δασική έκταση στη θέση «Λύλλας» κτηματικής περιφέρειας. Δήμου Οπουντίων δημ. διαμ. Λάρυμνας.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000



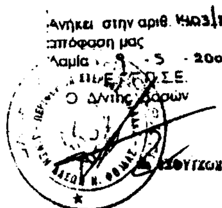
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ 5490/4



▨ Καείσα έκταση

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %

Ανήκει στην αριθ. 1403/2000 απόφαση μας
Λαμία 9-5-2000
Ο Δ/ντής Δασών



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
2000



ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Αταλάντη 9-5-2000
-Ο-
Δασάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΖΙΑΖΙΑΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Αταλάντη 9-5-2000
-Η-
Συντάκτρια
ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΧΑΛΒΑΤΖΑΡΑ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ